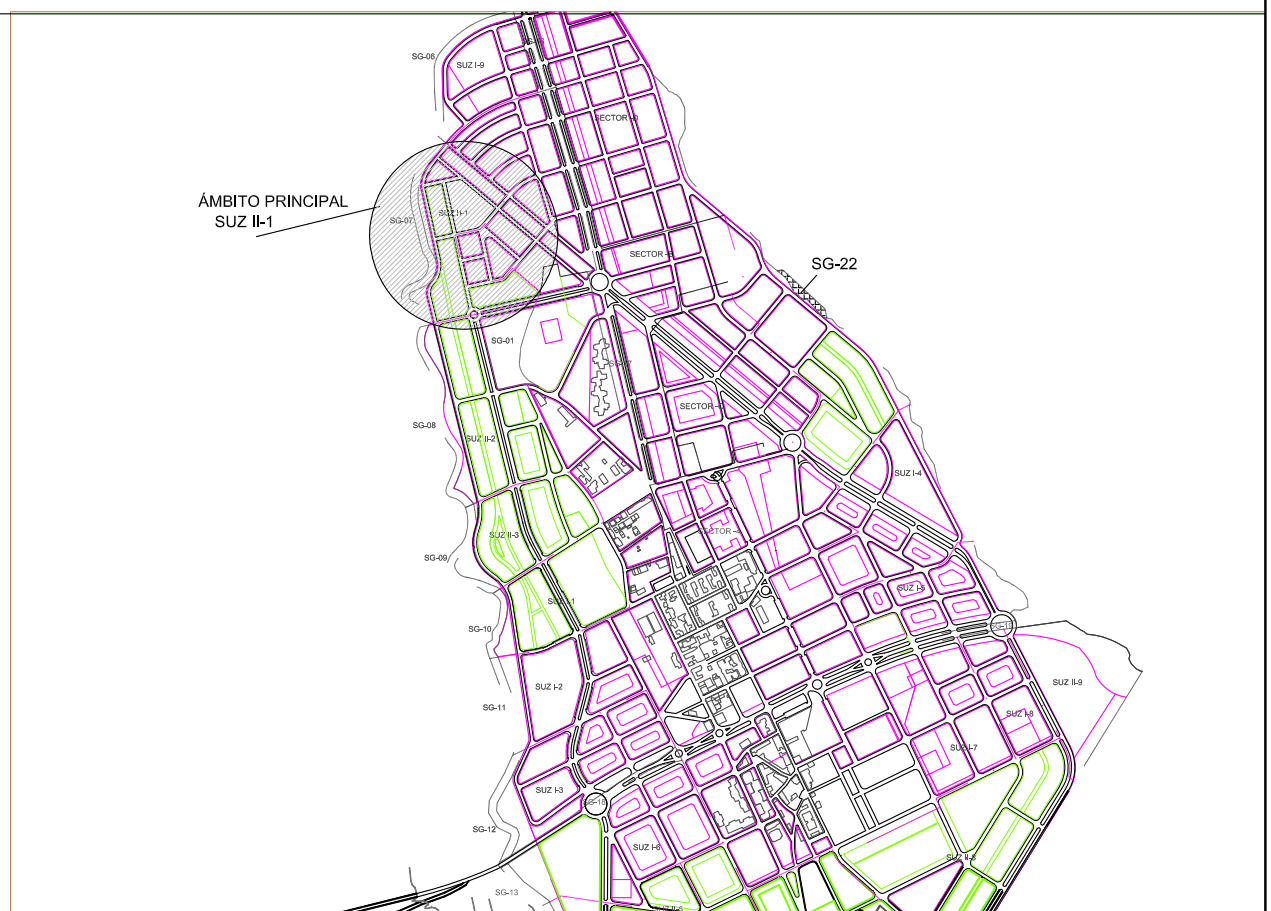


PLANO DE EMPLAZAMIENTO EN LA MANZANA RC SUZ II.1



PLANO SITUACION EN RELACION A VILLANUEVA DEL PARDILLO

CONDICIONES APLICABLES	PLANEAMIENTO	PROYECTO
PARCELACION	3.436,85m ²	3.486,85m ²
OCUPACION	BR 100% SR : FONDO MAXIMO 14 m	B.R: 2.300,05 m ² S.R.: < FONDO MAXIMO <14m 1.590,53m ²
USO DEL SUELO	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR MANZANA CERRADA	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR MANZANA CERRADA
EDIFICABILIDAD	36 viviendas Sup. máxima edificable vivienda : 4.097,22m ² Terciario 956,07 m ²	33 viviendas Sup. Máxima edificable: 4.097,04m ² <4.097,22m ² Terciario:576,27m ² <956,07
ALTURA	B+2 PLANTAS y bajo cubierta <10,00m a cornisa	B+2 PLANTAS y bajo cubierta <10,00m a cornisa
RETRANQUEOS EN PARCELA (Situación)	A vía pública: Ajustado a alineación oficial	A vía pública: Ajustado a alineación oficial.

ARQUITECTOS:
CARLOS DE BENITO
JOSE RAMON MONTERO

CHIMOS & DAP DESARROLLOS S.L. ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO. C/ ENRIQUE GRANADOS N°6. 28224 POZUELO DE ALARCON (MADRID)

PROYECTO: **ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 36 VIVIENDAS, TRASTEROS, GARAJE Y ZONAS COMUNES** FECHA: **MAY 17**
 SITUACION: **PARCELA RC-1b DEL SECTOR SUZ II-1 VILLANUEVA DEL PARDILLO. MADRID.** ESCALA: **VARIAS**
 PLANO: **SITUACION Y EMPLAZAMIENTO** N° **A.00**
 sustituye a:

PROMOTOR: **CADBE, S.L.**